

COMMITTENTE/PROPRIETA'



COMUNE DI MACELLO



TITOLO PROGETTO

RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI EX OFFICINA ARTIGIANALE PER REALIZZAZIONE DI FABBRICATO DESTINATO AL RICOVERO DEI MEZZI COMUNALI E LOCALI DESTINATI AL PERSONALE

LIVELLO PROGETTO

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PROGETTO ESECUTIVO

OGGETTO DELL'ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

TAVOLA	versione	data	oggetto	SCALA
H	0	28.07.2025	I Emissione	

PROGETTISTA

dott. arch. Giorgio TARDITI
via Santorre di Santarosa 3
10064 - Pinerolo (TO)
tel. +39 3357045348
tarditi.giorgio.architetto@gmail.com

TIMBRI - FIRME

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

dott. ing. Melchiorre STALLONE
Ufficio Tecnico Comunale
Via Vigone 1 - 10060 - Macello (TO)
tel. 0121340301
tecnico@comune.macello.to.it

TIMBRI - FIRME

QUADRO ECONOMICO			
		PARZIALI	TOTALI
	LAVORI		
	Importo lavori soggetto a ribasso opere edili	€ 92.047,89	
	Importo lavori soggetto a ribasso opere strutturali	€ 87.585,47	
a)	Importo lavori soggetto a ribasso impianti elettrici e speciali e impianto fotovoltaico	€ 10.901,08	
	Importo lavori soggetto a ribasso impianti meccanici e opere ener	€ 23.819,84	
b)	Importo della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 13.080,84	
c)	TOTALE LAVORI	€ 227.435,12	€ 227.435,12
	di cui costi della manodopera al netto delle spese generali (16%) e utile di impresa (10%)	€ 66.605,54	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
d)	I.V.A. 10% su importo lavori a corpo	€ 22.743,51	
e)	Spese tecniche relative alla progettazione opere edili e architettoniche, Direzione Lavori opere edili e architettoniche, contabilità, certificato di regolare esecuzione, coordinamento e integrazione prestazioni specialistiche (compresi contributi integrativi casse di previdenza)	€ 17.680,00	
f)	Spese tecniche relative alla progettazione strutturale e Direzione Lavori opere strutturali (compresi contributi integrativi casse di previdenza)	€ 15.080,00	
g)	Spese tecniche relative alla progettazione, direzione lavori impianti termici e acustica (compresi contributi integrativi casse di previdenza)	€ 2.205,00	
h)	Spese tecniche relative alla progettazione e Direzione Lavori impianti elettrici e speciali (compresi contributi integrativi casse di previdenza)	€ 1.575,00	
i)	Spese tecniche per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione (compresi contributi integrativi casse di previdenza e bolli)	€ 4.160,00	
l)	I.V.A. 22% su spese tecniche e contributi integrativi casse di previdenza	€ 8.954,00	
m)	Arrotondamenti	€ 167,36	
n)	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 72.564,87	€ 72.564,87
	TOTALE GENERALE (c+n)		€ 300.000,00